

IKKE FOR UTGIVELSE, PUBLISERING ELLER DISTRIBUSJON, HELT ELLER DELVIS, DIREKTE ELLER INDIREKTE I, TIL ELLER FRA AUSTRALIA, HVITERUSSLAND, CANADA, HONGKONG, JAPAN, NEW ZEALAND, RUSSLAND, SINGAPORE, SØR-AFRIKA, SØR-KOREA, USA ELLER NOEN ANNEN JURISDIKSJON HVOR SLIK PUBLISERING ELLER DISTRIBUSJON ER FORBUDT, ELLER VIL VÆRE I STRID MED GJELDENE LOV ELLER FORSKRIFTER I SLIK JURISDIKSJON.

Et konsortium bestående av Pandox og Eiendomsspar kunngjør intensjon om mulig kontantbud på 100% av aksjene i det børsnoterte irske hotellselskapet Dalata. Dalata er en velrenommert eier og operatør av til sammen 55 hoteller, hvorav 30 er eide, 22 innleide og 3 på management kontrakt. Hotellene er for det vesentlige beliggende i Irland og England og omfatter totalt nær 12.000 rom, i hovedsak under varemerkene Clayton og Maldron.

Indikert budpris på euro 6.05 per Dalata aksje, priser Dalata til omtrent 1,3 milliarder euro, fullt utvannet. Eiendomsspar eier allerede 8,8% av Dalata, aksjer som tenkes disponert av konsortiet om endelig bud fremmes.

Konsortiet forhandler for øyeblikket med en velrenommert hoteloperatør om et rammeverk for drift av Dalatas hoteller om konsortiet skulle nå frem med sitt eventuelle bud. Denne operatøren deler Konsortiets ønske om langsiktig, lønnsom og bærekraftig vekst.

Konsortiet søker å opprette en konstruktiv dialog med Dalatas styre og ledelse med ønske om en anbefaling av et mulig bud.

Det er ingen garanti for at endelig bud vil fremmes.

For ytterligere utdyping og detaljer, henvises til vedlagte «Announcement of a possible offer under rule 2.4. The Irish Takeover rules»

Kontaktperson Eiendomsspar: Christian Ringnes, cr@eiendomsspar.no , mob +47 905 99 121

Kontaktperson Pandox: Liia Nõu, lia.nou@pandox.se , mob +46 8 506 205 50