

IKKE FOR UTGIVELSE, PUBLISERING ELLER DISTRIBUSJON, HELT ELLER DELVIS, DIREKTE ELLER INDIREKTE I, TIL ELLER FRA AUSTRALIA, HVITERUSSLAND, CANADA, HONGKONG, JAPAN, NEW ZEALAND, RUSSLAND, SINGAPORE, SØR-AFRIKA, SØR-KOREA, USA ELLER NOEN ANNEN JURISDIKSJON HVOR SLIK PUBLISERING ELLER DISTRIBUSJON ER FORBUDT, ELLER VIL VÆRE I STRID MED GJELDENE LOV ELLER FORSKRIFTER I SLIK JURISDIKSJON.

Den 15. juli 2025 kunngjorde Pandox AB (publ) ("Pandox") og Eiendomsspar AS ("Eiendomsspar"), gjennom Pandox Ireland Tuck Limited ("Bidco"), at Dalata Hotel Group plc ("Dalata") og Bidco hadde blitt enige om Vilklårene for et anbefalt oppkjøp av hele den utstedte og fremtidige aksjekapitalen i Dalata ("Oppkjøpet"), gjennom en rettslig godkjent *scheme of arrangement* i henhold til den irske selskapsloven av 2014 ("Scheme").

Den 12. august 2025 ble et dokument med detaljer om Oppkjøpet og innkalling til generalforsamling for å godkjenne Scheme, sendt til Dalatas aksjonærer ("Scheme dokumentet"), se vedlagt.

Dalata kunngjorde i dag at aksjonærene stemte for alle vedtak på hver av generalforsamlingene. Aksjonærenes godkjenning er et viktig steg i prosessen med å fullføre Oppkjøpet.

Fullf ringen av Oppkjøpet er fortsatt betinget av at de øvrige Vilklårene som er angitt i Scheme dokumentet enten oppfylles eller frafalles, samt at Scheme godkjennes av retten i rettsmøte.

Den forventede tidsplanen for de gjenstående sentrale hendelsene knyttet til Scheme er fortsatt som angitt på side 9 til 11 i Scheme dokumentet. Oppkjøpet forventes å bli erklært gyldig innen utgangen av november 2025.

Eiendomsspar vil komme med ytterligere kunng ringer vedrørende de gjenværende Vilklårene som må oppfylles for å fullføre Oppkjøpet. Disse kunng ringene vil også bli gjort tilgjengelige på Eiendomsspars nettsider.

Med mindre annet er definert her, har begreper med stor forbokstav som brukes men ikke er definert i denne kunng ringen samme betydning som i Scheme dokumentet.

Kontaktperson Eiendomsspar: Christian Ringnes, [cr@eiendomsspar.no](mailto:cr@eiendomsspar.no) , mob +47 905 99 121

Kontaktperson Pandox: Liia N u, [lia.nou@pandox.se](mailto:lia.nou@pandox.se) , mob +46 8 506 205 50